

Nidda/Ober-Lais Der Ortsbeirat



Ortsvorsteher:
Armin Auth
Gartenstraße 25a
63667 Nidda
Tel.: 06043/4997
E-Mail: Armin.Auth@web.de

An:

Magistrat der
Stadt Nidda
(per E-Mail: v.bach@nidda.de und s.bast@nidda.de)

Alle Ortsbeiratsmitglieder per E-Mail

Aushang

Ober-Lais, den 21.03.2014

Protokoll der 24. öffentlichen Ortsbeiratssitzung vom 11.03.2014 um 20:00 Uhr im Bürgerhaus Ober-Lais

Anwesend waren:

Armin Auth (Ortsvorsteher)
Arno Haas (stv. Ortsvorsteher)
Marc Haugut (Schriftführer)
Boris Keutzer (fehlt entschuldigt)
Florian Merdche (fehlt unentschuldigt)
Helgo Nies

Als Gäste:

Rudolf Schrank, Ditmar Rack, Sabrina Schupp, Erich Weber, Dennis Reichel, Familie Franz, Gerhard Mück, Herr Bechstein, Stadt Nidda (zu Punkt 3), Herr Schmidt, Stadt Nidda (zu Punkt 4)

Tagesordnung:

1. Begrüßung und Genehmigung der Tagesordnung
2. Genehmigung des Protokolls der 23. Sitzung des Ortsbeirates
3. Bauleitplanung „Beim Großen Steg“ in Ober-Lais; hier: Erörterung mit Herr Bechstein vom städt. Bauamt Nidda und Beschlussfassung
4. Haushaltsplanung/ Haushaltskonsolidierung in Sachen Bürgerhaus Ober-Lais; hier: Erörterung mit Lars Schmidt von Stadt Nidda und Beschlussfassung
5. Neuschaffung von Blumenwiesen an den Ortseingängen; hier: Information durch Herrn Mück, NABU Ober-Lais
6. Sauberhafter Frühlingsputz 2014
7. Planung der Helferfeier am 05.04.2014
8. Informationen
9. Verschiedenes

Zu Punkt 1 Begrüßung und Genehmigung der Tagesordnung:

Armin Auth eröffnet um 20:00 Uhr die Sitzung und begrüßt die anwesenden Ortsbeiratsmitglieder und die Gäste.

Die Tagesordnung wurde um den Punkt 8a) „Bildung des Wahlvorstandes für die Europawahl 2014“ „ erweitert und sodann genehmigt. Weitere Einwände gab es nicht.

Zu Punkt 2 Genehmigung des Protokolls der 23. Sitzung des Ortsbeirates:

Zu diesem Tagesordnungspunkt ergingen keine Einwände.

Das letzte Protokoll vom 20.01.2014 wurde in seiner dortigen Fassung so genehmigt.

Zu Punkt 3 Bauleitplanung „Beim Großen Steg“ in Ober-Lais; hier: Erörterung mit Herr Bechstein vom städt. Bauamt Nidda und Beschlussfassung:

Herr Bechstein informiert die Anwesenden über die rechtlichen Gegebenheiten. Es erfolgt ein reger Austausch zwischen den Anwesenden. Sodann fasst der Ortsbeirat folgende Beschlüsse:

„Auf dem Flurstück 22 wird eine Bebauungsplanaufstellung zur Erwirkung von Planungsrecht eines Pferdestalles befürwortet; Beschluß: einstimmig dafür.

„Der Beschluss des Ortsbeirates aus 2009 über die Ablehnung des Baurechts in der Liebfrauenstrasse (seite Backhaus) wird aufgehoben.“ (Beschluss: bei einer Gegenstimme so beschlossen)

Des Weiteren bitten wir sich mit der Inhaberin des Grundstückes, auf dem sich der Jugendclub (Bauwagen) aktuell befindet, in Verbindung zu setzen. Durch eine dauerhaftes Nutzungsrecht/ einen Ankauf des Grundstückes durch die Stadt Nidda könne der Bauwagen dort weiterhin verbleiben, so die Ausführungen des Bauamtmitarbeiters Bechstein. Herr Füller wurde hierzu bereits durch den OV kontaktiert, um eine entsprechende Vereinbarung zur Verfügung zu stellen.

Zu Punkt 4 Haushaltsplanung/ Haushaltskonsolidierung in Sachen Bürgerhaus Ober-Lais; hier: Erörterung mit Lars Schmidt von Stadt Nidda und Beschlussfassung:

Herr Schmidt informiert die Anwesenden über die rechtlichen Gegebenheiten. Und steht für Rückfragen bezüglich des Zahlenwerkes zur Verfügung.

Nach eingehender Diskussion ergeht folgender Beschluß:

Die Mitglieder des Ortsbeirates sind gegen die geplante Schließung im Jahre 2016.

Folgende Gründe sprechen für den Verbleib des Bürgerhauses in Ober-Lais:

- einziger kultureller Mittelpunkt im Dorf
- keine Alternative für die vielfältigen Nutzungen (ca. 50 Veranstaltungen im Jahr)
- Nutzung für Familienfeiern, Hochzeiten, Trauerfeiern
- Nutzung von Vereinen im Ort
- Faschingsveranstaltung, Kinderfasching
- Schulsport (hier ggf. Nutzungspauschale des Schulträgers einfordern)
- Jubiläen von Firmen und Vereinen
- Wandertage des Wandervereins
- Und Vieles mehr

Des Weiteren bitten wir um Anbringung von Zählermessgeräten für Ermittlung Verbrauchswerte (Heizung, Wasser und Strom für die 3 Teile, Wohnhaus, Feuerwehrgerätehaus und Bürgerhaus) damit die Kosten entsprechend gebucht werden. Somit kann eine genauere Kostenkalkulation erfolgen.

Den Austausch der einfachverglasten Fenster im Bürgerhaus bitten wir ebenfalls zu prüfen. Hier ist weiteres Sparpotential vorhanden.

Abschließend verweisen wir auf weitere Konsolidierungsvorschläge in unseren letzten Protokollen.

Zu Punkt 5 Neuschaffung von Blumenwiesen an den Ortseingängen; hier: Information durch Herrn Mück, NABU Ober-Lais:

Gerhard Mück stellt die jeweiligen Bepflanzungsmöglichkeiten an den Ortseingängen in Ober-Lais und Unter-Lais vor. Der NABU wird alles Weitere direkt mit dem Bauhof der Stadt Nidda abstimmen. Neuanpflanzung ist zu kennzeichnen (mit Flatterband), damit die Bauhofmitarbeiter dort vorübergehend nicht mähen.

„Der Ortsbeirats stimmt einstimmig für die Neuanschaffung der Blumenwiesen und bedankt sich für diesen tollen Vorschlag.“

Zu Punkt 6 Sauberhafter Frühlingsputz 2014:

Treffpunkt am 22.03.2014 ist um 10:00 Uhr am Bullenstall. Es werden die Ruhebänke gestrichen. Freiwillige Helfer erwünscht.

Zu Punkt 7 Planung der Helferfeier am 05.04.2014:

Die Einladungen ergehen in der Ende der 12./Anfang der 13. KW

Zu Punkt 8a Bildung des Wahlvorstandes für die Europawahl 2014

Siehe Anlage

Zu Punkt 8 Informationen:

a) Wir bitten um Mitteilung, welche Mitarbeiter der Stadt Nidda den Kreis-Anzeiger über die Geburtstage ab 70 informieren. Manche Ober-Laiser und Unter-Laiser Bürger werden dort nicht aufgeführt. Ist hier ein Kreis-Anzeiger Abo erforderlich ?

Zu Punkt 9 Verschiedenes:

Keine Meldung.

Mit Dank an die Anwesenden schloss Armin Auth die Sitzung um 22:02 Uhr.



Marc Haugut
Schriftführer



Armin Auth
Ortsvorsteher