



**Stadt Nidda**  
**Stadtteile Ober-Lais und Unter-Lais**  
**Der Ortsbeirat**

---



An  
Magistrat der Stadt Nidda  
Alle Ortsbeiratsmitglieder

Ober-Lais, den 17.01.2023

**Protokoll der 13. Öffentlichen Ortsbeiratssitzung vom 16.01.2023**  
**um 20:00 Uhr im Bürgerhaus Ober-Lais**

**Anwesende:**

**Ortsbeiratsmitglieder:** Edith Fischer, Fred Nies, Helgo Nies, Bernd Noll,  
Marco Rinker, Jürgen Vonderheid

**Entschuldigt:** Silvia Levin

**Gäste:** Dieter Wasilewski, Mario Schauerermann

**Tagesordnung:**

1. Begrüßung und Genehmigung der Tagesordnung
2. Genehmigung des Protokolls der 12. Sitzung des Ortsbeirates
3. Offene Posten / Sachstände / Neue Anträge
4. Verwendung der Mittel aus dem Stadtteilbudget
5. Terminfestlegung für Veranstaltungen des Ortsbeirates im Jahr 2023
6. Informationen des Ortsvorstehers
7. Verschiedenes

### **Zu Punkt 1:**

Bernd Noll eröffnet die Sitzung um 20:00 Uhr und begrüßt die Ortsbeiratsmitglieder und die Gäste. Die Tagesordnung wurde einstimmig genehmigt.

### **Zu Punkt: 2:**

Das Protokoll der 12. Sitzung wurde einstimmig genehmigt.

### **Zu Punkt 3 „offene Posten“:**

#### **a) Bankettbefestigung Diehlmannsweg, Unter-Lais:**

Der Ortsbeirat beantragt am Diehlmannsweg in Unter-Lais das Bankett auf der Grabenseite zu befestigen, da es das ganze Jahr über durch die landwirtschaftlichen Maschinen und Traktoren in Mitleidenschaft gezogen wird und sich der Zustand zusehends verschlechtert. Wir bitten um einen Ortstermin um die anstehenden Arbeiten vor Ort zu besprechen.

Entsprechende Bilder über den Zustand der Straße sind als Anlage beigefügt.

#### **b) Gehweg in der Unter-Laiser Straße gegenüber der Friedhofsmauer:**

Der dringend erforderliche Ortstermin steht noch aus, der Ortsbeirat bittet um Erledigung.

#### **c) Bushaltestellen:**

Die beantragte Renovierung bzw. Instandsetzung der Bushaltestellen ist bisher nicht erfolgt, auch steht der Ortstermin noch aus. Der Ortsbeirat bittet auch hier um Erledigung.

### **Zu Punkt 4:**

Erforderliche Anträge werden nach der endgültigen Genehmigung des Haushalts gestellt.

### **Zu Punkt 5:**

a) Der Ortsbeirat erwägt einen Lichtbildervortrag im Bürgerhaus Ober-Lais für die Seniorinnen und Senioren zu organisieren. **Wir bitten daher um finanzielle Unterstützung.**

b) Adventskaffe für Seniorinnen und Senioren ist am 17.12.2023 geplant. **Wir bitten um finanzielle Unterstützung.**

c) *Weitere Termine werden rechtzeitig bekannt gegeben.*

### **Zu Punkt 6:**

a) In der Gartenstraße in Ober-Lais bemängeln die Anwohner die **Parksituation** an der Schule (Eingang zu Grundschule durch den Schulgarten). Hier müsste dringend eine Regelung durch Markierungen auf der Straße oder Aufstellung von Schildern erfolgen, damit der nötige Abstand zu den Ein- und Ausfahrten der Anwohner gewährleistet ist. Ein Ortstermin zur Schilderung der Situation wäre ratsam.

In diesem Zusammenhang sind Vorschläge von Anwohnern die Gartenstraße in eine Einbahnstraße umzuwandeln zu prüfen.

Die Gartenstraße ist **30er Zone**. Es weisen jedoch nur 2 Schilder (Anfang und Ende) darauf hin. Da es sich hier um einen Schulweg handelt sollten zwingend nach den Zufahrtsstraßen Schilder aufgestellt, oder entsprechende Markierungen (30er Zone) auf der Straße angebracht werden.

b) Die **fehlende Beleuchtung** auf dem Weg von Ober-Lais zum Sportplatz wurde bereits im Protokoll vom 28.11.2022 mitgeteilt. Ein Ortstermin wurde bisher seitens der Stadt Nidda nicht vorgeschlagen, wir bitten um dringende Erledigung.

In diesem Zusammenhang weisen wir auch auf die fehlende Beleuchtung am Schottener Weg hin. Auch hier muss zwingend Abhilfe geschaffen werden.

- c) Zu dem **Thema Stromausfall** im gesamten Ort wurden uns bisher keine konkreten Regelungen für Ober- und Unter-Lais mitgeteilt. Hierzu bitten wir um zeitnahe Informationen.
- d) Für das geplante **neue Feuerwehrgerätehaus** für Ober- und Unter-Lais bittet der Ortsbeirat um zügiges Fortschreiten der Planungsarbeiten, damit möglichst dieses Jahr mit dem Neubau begonnen werden kann.

**Zu Punkt 7:**

**a) Tretbecken:**

Zur Erhaltung des Tretbeckens müssen zu Beginn des Jahres folgende Arbeiten durchgeführt werden: Fliesenarbeiten im Becken um den Wasserabfluss zu verbessern, Verlegung von Betonplatten im Außenbereich sowie Verlegung von Steinen zur Abgrenzung seitlich zum Brandteich. Die anstehenden Arbeiten würden die Mitglieder des Ortsbeirats teilweise in Eigenleistung erledigen. Entsprechende Kosten zur Anschaffung des Materials werden wir ermitteln und die finanziellen Mittel zeitnah beantragen.

**b) Alternative Energiegewinnung:**

Der anwesende Bürger Mario Schauermann trat mit einem **Vorschlag zur alternativen Energiegewinnung und Energieversorgung für Ober- und Unter-Lais** an den Ortsbeirat heran.

Soweit es im Ort interessierte Bürger gibt, könne man sich Photovoltaikanlagen o.ä. vorstellen. Der Ortsbeirat wird diese Anregung aufgreifen und parallel zu den Recherchen von Mario Schauermann vorerst Infos von der Stadt Nidda einholen. Weitere Informationen folgen.

Die nächste Ortsbeiratssitzung findet am 07. März 2023 um 20.00 Uhr statt.

Der Ortsvorsteher schließt die Sitzung um 22.20 Uhr.

Edith Fischer  
Schriftführerin

Bernd Noll  
Ortsvorsteher